

Local commercial , 44 m2, Dinan (22100)

Annonce **C1279287** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

À Dinan, sur un axe principal (voitures) passant et également piéton, Dans l'une des principales rues commerciales :

Un local commercial avec vitrine composée ainsi :

Un bel accueil lumineux, Une arrière pièce pouvant servir de bureau et un WC.

Locaux rénovés récemment, Stationnement facile.

Disponible au premier aout 2025.

Tout commerce sauf nuisances.

Loyer : 750 € mensuel NET de TVA.

CHARGES : 68.20 € mensuel (TOM, TF) sous forme de provisions.

DEPÔT DE GARANTIE : 750 €.

HONORAIRES DE LOCATION : 1 800 € TTC.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA	2 000 €
----	---------

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.