

Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse en Bretagne

Annonce **C1279284** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Bar, restaurant - AXE Saint-Brieuc/ Dinan.

Dans un grand centre commercial.

Dans un grand centre commercial d'une commune active, BAR brasserie d'une surface d'environ 120 m2, composée ainsi :

Un bar ouvert sur la salle de restaurant.

Une cuisine professionnelle aménagée et équipée.

Une belle terrasse privative.

Un vestiaire avec WC.

Grand parking pour vos clients.

charges : 4 692 € annuel (Charges du centre commercial, TF) x HT.

EBER 2023 : 109 822 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 22 260 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-----------|
| CA en 2023 | 260 000 € |
|------------|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **207 100 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.