

## Local commercial de 160 m2 dans une zone fréquentée,, Pau (64000)

Annonce **C1279055** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau Est (64000) : A céder le droit au bail d'un local commercial bénéficiant d'un secteur commercial avec un important flux de véhicules.

Local de 160 m<sup>2</sup>, avec des agencements récents et de qualité et 20 mètres de vitrine. 8 places de parking privatif. Excellente visibilité. Accès facile pour les véhicules.

**Surface commerciale :** 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **28 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**