

## Local commercial , 150 m<sup>2</sup>, Poitiers (86000)

Annonce **C1279043** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre bar, brasserie à l'entrée d'une grande ville situé dans un emplacement de qualité dans galerie commerciale.

Matériel complet et aux normes.

90 places assises environ.

Ca HT 2023 : 596 813 €.

Fermé le dimanche.

Gros volumes bière et café.

Couple + 7 salariés en poste.

Prix du fonds : 230 160 € FAI.

Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 076 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	597 000 €
Nb pers. en 2023	7

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 160 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**