Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 4 chambres avec piscine et parking dans le Gard (30)

Annonce **C1279041** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Appart hôtel dans un village touristique du Sud de la France, proche rivière.

Cet établissement de 13 appartements (2 à 6 personnes), avec piscine et parking, attire une clientèle fidèle grâce à sa situation exceptionnelle.

Offrant un fort potentiel de développement en diversifiant les canaux de réservation et en augmentant l'exploitation hors saison.

Aucun salarié à reprendre.

Une maison indépendante de 4 chambres avec salle de bains et piscine sur une parcelle de 1870 m2 complète.

Ce bien rare et prisé.

Prix murs et fonds : 1 060 000 € HAI TTC murs et fonds indissociables.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **un parking**, **une piscine**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **4**

Surface commerciale : 717 m²

Surface totale : 717 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**975 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Type de repreneur recherché :	Opportunité idéale pour investisseurs ou gestionnaires souhaitant optimiser l'activité.

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.