

Boulangerie, Pâtisserie, 240 m2 près de Vannes (56000)

Annonce C1278673 mise à jour le 30 septembre 2024

Description de l'activité

Au cœur d'un bourg commerçant en pleine croissance, offrant la possibilité de relier Vannes en transports en commun aisément, cette entreprise de boulangerie, pâtisserie traditionnelle.

Laboratoire réaménagé avec du matériel récent, grand logement de fonction attenant mais indépendant, jardin clos.

5 semaines de fermeture annuelle.

Pas de saisonnalité.

Possibilité de développement importante.

Prix de vente FAI TTC : 165 000 €.

Idéal en première installation.

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 880 €

Éléments chiffrés :

|     | 2024 | 2026 |
|-----|------|------|
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| 2 € | €    |      |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : 165 000 € FAI  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne  
Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**