

## Local d'activité / Entrepôt, 2419 m<sup>2</sup>, Decazeville (12300)

Annonce C1278663 postée le 25/septembre/2024

### Description de l'activité

---

Le bâtiment est situé sur un site composé de plusieurs bâtiments. Il est proposé en un seul lot, à l'achat ou à la location. Il est adapté aux activités industrielles et doté d'infrastructures techniques prêtes à l'emploi. Caractéristiques techniques: Portes sectionnellesPonts roulants : selon les cellules DEMAG, STAHL et ADC. Capacités de 3T à 20T. Portées de 12m à 20mAccès poids lourdsFibre possiblePuissance électrique : site alimenté en énergie électrique depuis le réseau HTA du distributeur ENEDIS. Puissance électrique possible de 36 kVA par cellule sur étude ENEDIS (nous contacter pour vérification de la possibilité de montée en puissance)Site protégé de la foudre par des paratonnerresStationnement : plusieurs parkings disponibles (à déterminer sur demande)Stockage extérieur possible (à déterminer sur demande)Ateliers chauffés par des panneaux rayonnants gaz positionnés en plafondArrivées de gaz

**Surface commerciale** : 2 419 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 419 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Decazeville (12300), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Decazeville : **6 302 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.