

Bar, brasserie, bistrot dans une zone touristique, dans les Landes (40)

Annonce C1278662 mise à jour le 11 décembre 2025

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, bistrot situé dans les Landes (40). Parking à proximité.

Une cuisine actuelle bistro nomique, cocktails et animations musicales font de ce lieu un endroit incontournable de cette ville des Landes renommée pour ses férias et ses nombreuses manifestations à l'année.

Bistrot disposant d'une salle de brasserie de 60 places et d'un espace bar de 40 places. A l'extérieur, une belle terrasse de 80 places.

Les cuisines sont fonctionnelles et disposent d'un bel agencement réserves et cave en sous-sol.

Bel établissement élégant et tendance. Aucun travaux, ni investissement à prévoir.

Idéal pour un couple de professionnel ou des associés.

La situation géographique et la qualité de vie qui l'accompagne sont des atouts.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	450 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activit? plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple de professionnel.

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1278662/heGsJBynGe.jpg

