

Local commercial , 1000 m2 sur un axe passant,, Limoges (87000)

Annonce **C1278553** mise à jour le **10 octobre 2024**

Description de l'activité

Haute Vienne - Limoges (87000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de direction pour une brasserie Licence IV en centre-ville, sur un emplacement N°1 et un axe passant. Parking à proximité.

Partenariat avec hôtel.

100% frais et fait maison.

Capacité d'accueil d'environ 190 places. Équipements en bon état. Normes PMR.

Équipe en place.

Idéal pour un couple.

Possibilité d'acheter les parts sociales.

Prix du fonds de commerce : 657 600 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **190**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 6 188 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 011 000 €
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Limoges (87000), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants* à Limoges : **136 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.