Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 43 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1278546** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A louer un bureau de 43 m2, accessible PMR.

- Bail commercial, professionnel ou dérogatoire.
- Loyer annuel de 7 786,80 € HT et HC.
- Charges annuelles de 663€. Soumis à TVA.
- Dépôt de garantie de 1297,80 €.
- Taxes foncières à la charge du locataire (492 €).

Un bureau disponible immédiatement.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer mensuel : 649 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.