Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôts et surfaces commerciales de 5 500 m², louer, La Courneuve (93120)

Annonce **C1278000** postée le **24/septembre/2024**

Description de l'activité

À louer à La Courneuve (93) : entrepôts, show-room et surfaces commerciales à louer
En plein cœur de la principale artère.
Site gardienné avec parking.
3 500 m² environ au rez-de-chaussée et mezzanines + 2 000 m² environ en entre-sol et mezzanines
Soit 5 500 m² indissociables.
Prix de la location des surfaces au rez-de-chaussée et mezzanines
À 145 € le m² hors taxes et hors charges annuelles.
Prix de la location des surfaces en entre-sol et mezzanine
À 75 € le m² hors taxes et hors charges annuelles.

Honoraires de 120 000 € à la charge du locataire. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 4 400 m²

Surface totale : 5 500 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**36 833 €**

Localisation

Localisation : **La Courneuve, Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à La Courneuve : **38 047 (ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p