

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce C1277825 postée le 23/septembre/2024

### Description de l'activité

---

Affaire de restauration du midi ouvert uniquement du lundi au vendredi.

Clientèle d'entreprises et de particuliers.

5 services, Licence IV.

Environ 50 places assises ainsi qu'une terrasse.

Fermeture le soir ainsi que le samedi et dimanche.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer annuel : 9 092 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
116 000 €	114 000 €	113 000 €
€	€	€
40 000 €	43 000 €	38 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**