

## Glacier, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 26 couverts avec terrasse, Paris 12ème (75012)

Annonce C1277808 postée le 23/septembre/2024

### Description de l'activité

---

Restauration rapide parisienne avec très bel emplacement dans le 12ème, dans un quartier de bureaux.

Surface : 55 m<sup>2</sup>, 26 places en intérieur, grande terrasse de 16 places à l'année et 60 en estivale. Cuisine de plain pied et équipée, hotte à charbon.

Bail neuf à la signature.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer : 2600 Euros HT.

Ouverte uniquement le midi et 3 semaines /an. Ferme samedi dimanche.

CA HT : 265 000 Euros.

Prix : 330 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **76**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 792 €

### Éléments chiffrés :

CA	265 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**