

## Restaurant en emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce C1277766 mise à jour le 02 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : Avec plus de 5 millions de passants par an devant le restaurant, l'établissement dispose d'un emplacement de tout premier choix.

Possibilité de développer la cuisine souhaitée midi comme soir avec près de 60 places assises. Une terrasse trottoir à l'année permet d'accueillir 25 clients supplémentaires.

Le restaurant possède beaucoup de charme avec sa cuisine semi ouverte. Il développe un solide chiffre d'affaires en ne travaillant actuellement que le midi du lundi au vendredi.

Clientèle de bureaux, commerçants, professions libérales, touristes, etc.

Très gros potentiel de développement le soir pour cet établissement proche de tout.

Produit à taille humaine, demandant peu de personnel.

**Surface commerciale :** 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **425 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

