Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, loto, PMU, bimbeloteries, Marseille (13005)

Annonce **C1277668** mise à jour le **03 octobre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13005) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, PMU, bimbeloteries situé sur un bon secteur, avec un petit parking.

Affaire très propre.

Clientèle agréable.

Fermé tous les soirs à 19h30 et dimanche après-midi.

- CA total 2023 : 340 000 €.
- Commissions tabac nettes 2023 : 105 000 €.
- EBE retraité 2023 : 142 000 € (retraité pour un couple d'exploitants à la reprise).

Très bonne rentabilité, et encore des axes de développement possibles.

Idéal pour un couple.

- Prix, les honoraires du cabinet inclus de 486 000 €.
- Prix de vente net vendeur : 450 000 €.
- Les honoraires du cabinet de 8 % TTC (6,67 % HT) à charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 580 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	340 000 €
EBE en 2023	142 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**486 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille 5ème (13005), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 5ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.