

## Murs commerciaux, 900 m<sup>2</sup> sur un axe passant, en Haute Vienne (87)

Annonce C1277627 mise à jour le 03 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Haute Vienne (87) : Murs commerciaux idéalement situés en zone Nord de Limoges, sur un axe passant avec une belle visibilité. Parking commun d'une zone commerciale.

Local d'une superficie d'environ 900 m<sup>2</sup> composés d'une belle surface de vente d'environ 720 m<sup>2</sup>, d'une réserve d'environ 120 m<sup>2</sup> et de locaux sociaux d'environ 60 m<sup>2</sup>.

Locataire en place jusqu'en 2031.

Idéal pour un investisseur.

Prix de vente : 1.378.000 € FAI.

**Surface commerciale** : 720 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 378 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.