Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fleuriste, Décoration, 180 m2, Le Neubourg (27110)

Annonce **C1277565** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Eure - Le Neubourg (27110) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste - déco bénéficiant d'un bel emplacement dans une ville reconnue pour son dynamisme commerciale, avec un parking gratuit dans un secteur peu concurrencé.

Avec une activité deuil très soutenue, cette affaire est d'une grande régularité.

Agencement récent aux couleurs tendance, aucun travaux à prévoir.

L'équipe de professionnel en place permet d'avoir 6 semaines de congés annuels.

Une excellente marge brute, sa rentabilité atteint 115 000 € au bilan.

Une affaire de charme très agréable avec un concept innovant.

Prix de vente du fonds de commerce : 295 000 € + 8,44 % d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Une valeur sûre avec tant de développement encore à faire.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	625 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **319 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Neubourg (27110), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Neubourg : **4 368 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.