

## Bar, Restaurant avec terrasse au bord de la mer, dans le Calvados (14)

Annonce **C1277461** mise à jour le **05 janvier 2026**

### Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant de charme bénéficiant d'un emplacement privilégié en bord de mer.

Grande terrasse bien exposée, matériel et décoration entièrement neufs, alliant élégance et confort.

Fermé de novembre à mi-février.

Établissement avec un chiffre d'affaires solide et potentiellement en augmentation.

Opportunité de développer le concept limonade et d'élargir l'offre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire saisonnière en hiver.

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 456 €**

### Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**