

Local commercial de 72 m2 sur un axe passant, proche de Caen (14000)

Annnonce **C1277403** mise à jour le **02 janvier 2026**

Description de l'activité

Calvados, aux portes de Caen (14000) : A vendre un local commercial brut de béton à aménager selon les besoins, de 72 m2, idéalement situé sur un axe très passant, offrant une belle visibilité pour une activité. Tramway et bus de ville.

Le local se prête parfaitement à de multiples usages : Boutique, bureau, espace de coworking, cabinet professionnel, etc.

Prix de vente de 154.440 € hors les taxes, frais d'agence inclus hors taxes, frais de notaire réduits.

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Informations sur la cession

Prix : **154 440 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.