Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial en plein centre ville,, Fontenay-le-Comte (85200)

Annonce **C1277393** mise à jour le **02 octobre 2024**

Description de l'activité

Vendée - Fontenay-le-Comte (85200) : Dans commune du 85, à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire d'angle de bar, tabac, presse, FDJ, PMU pour un couple, situé au cœur de ville, à proximité d'une grande place avec stationnement.

établissement sécurisé avec alarme, fumigène, rideau métallique, vidéo surveillance. Entrée tabac indépendante avec porte automatique. Terrasse bois avec store banne électrique.

Matériel en très bon état.

Fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et le jeudi après-midi. Repos de la direction les après-midi du lundi, mardi, mercredi samedi et jeudi toute la journée. Fermeture pour congés annuels de 5 semaines.

CA HT 2023 de 149 448 € + commission de 132 382 €.

Prix du fonds de commerce : 361 680 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 689 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**361 680 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Fontenay-le-Comte : **15 043 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.