

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce C1277280 mise à jour le 31 décembre 2024

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, française des jeux, presse, PMU dans le département de Loire Atlantique (44), à proximité des axes routiers.

Grâce à sa situation et à sa proximité avec les commerces et les administrations, c'est une opportunité de travailler dans un environnement convivial et propice aux rencontres avec la population.

Idéale pour un couple, cette affaire de monopole disposant d'un logement de fonction rénové il y a 2 ans et offrant des aménagements récents et tendance avec son espace extérieur avec jardin et parking privé.

Un CA HT de près de 125 000 € dont 70 000 € de commissions nettes.

Un EBER de près de 70 000 €.

Le bien est présenté au prix de 199 440 € FAI TTC.

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.