Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1277185** postée le **19/septembre/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie Licence IV situé entre le vignoble et la Vendée.

Etablissement avec 40 places intérieures, et 20 en terrasse.

Fermé dimanche et lundi toute la journée, mardi, mercredi soir et 6 semaines dans l'année.

Travaux récents et décoration soignée ; très bon état en salle comme en cuisine. Grande réserve avec bureau à l'étage. Places de parking en face de l'affaire.

Le CA HT 2023 est de plus de 230.000 € sur 8 services pour un EBER de 90.000 €.

Confort de vie et rentabilité assuré.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 20 569 €

Éléments chiffrés (HT) :

EBE	75 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **153 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.