Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 640 m2, Pau (64000)

Annonce **C1277133** postée le **19/septembre/2024**

Description de l'activité

Secteur Pau UniversitéCBRE IPC vous propose à la vente dans un ensemble tertiaire répartis en plusieurs bâtiments, un bâtiment en R+2 réparti en trois niveaux de bureaux pour une surface totale de 718m2. Les locaux sont situés à proximité du Centre Commercial Leclerc, de la zone Universitaire et de la sortie Pau Centre de l'A64. Climatisés et cloisonnés. Stationnements aériens. Hors droitsHonoraires charge acquéreur 5% HT du prix de vente YAFL2Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 718 m²

Surface totale : 640 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 060 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 764 €**
Montant honoraires :	**60 %**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1277133/45.jpg