

## Laboratoire de production culinaire et une activité de traiteur, Arbonne (64210)

Annonce **C1277130** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune d'Arbonne (64210), à vendre un laboratoire de production culinaire et son activité traiteur en vente de fonds de commerce, avec extraction aux normes, idéalement situé pour desservir le BAB en livraison et proche des grands axes routiers. Également, un espace show-room et bureaux sont installés au 1er étage.

Points clefs :

- Laboratoire et stockage : 100 m2 en rez-de-chaussée.
- Bureau et show-room : 70 m2 au 1er étage.
- Fermeture annuelle : 2 mois sur dernier exercice.
- État matériel : Bon état.
- Pas de personnel à reprendre.

Chiffres clefs :

- Prix du fonds : 150 000 € HT.
- Les honoraires : 9% à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 860 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	231 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Arbonne (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Arbonne : **2 027 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**