

Boulangerie, Pâtisserie, 340 m² en plein centre ville,, Boucau (64340)

Annonce C1277050 mise à jour le 01 octobre 2024

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Cession des murs, du fonds de commerce et d'habitation d'une boulangerie située au cœur de Boucau (64340).

Surface totale commerciale d'environ 180 m², dont 25 m² de boutique avec 3ml de vitrine (possibilité d'agrandir la surface de vente).

A reprendre, 1 salariée 24h vente.

- CA 2021/2022 : 221 247 € - bénéfices : 26 829 €.
- CA 2022/2023 : 230 739 € - bénéfices : 29 374 €.
- CA 2023/2024 : 242 746 € - bénéfices : 24 658 €.

Habitations d'environ 160 m² au 1er étage, avec séjour, cuisine américaine, 4 chambres, salle de bains, WC. Bon état.

Possibilité de développement.

Prix de cession de 643 200 € FAI. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 340 m²

Éléments chiffrés :

CA	243 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **617 760 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Boucau (64340), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Boucau : **7 846 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.