

Bar, Hôtel restaurant d'environ 16 chambres avec parking et terrasse dans l'Eure (27)

Annonce **C1276876** postée le **18/septembre/2024**

Description de l'activité

Eure (27) : Hôtel-restaurant proche de la nature, situé à 50 mètres d'une rivière, dans le triangle Louviers (à 10 km), Gaillon (à 13 km), Évreux (à 9 km).

Propriété de 1 400 m² avec une grande salle de restaurant pouvant accueillir 110 personnes, actuellement dédiée aux réunions d'entreprises et cérémonies, une petite salle de 25 personnes, et une salle de bar/petits déjeuners de 30 personnes. Cuisine équipée. Deux terrasses ; terrasses du bar de 25 personnes et terrasse du restaurant 40 personnes. Parking privé pour la clientèle.

Hôtel avec 16 chambres (35 couchages) équipées de sanitaires privatifs et de télévisions écran plat.

Hôtel encore en activité, dont l'activité est essentiellement dédiée au tourisme d'affaires (soirée étape) et à la location pour cérémonies familiales.

Potentiel de développement de sept chambres supplémentaires dans l'actuel appartement du propriétaire et espaces inoccupés.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **16**

Nombre de places en salle : **165**

Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **700 000 €**

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos



