

Local commercial , 89 m2, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1276797** postée le **17/septembre/2024**

Description de l'activité

Idéalement situé en plein coeur de Lyon, dans le prestigieux 2e arrondissement, ce local commercial vous offre une excellente visibilité sur le quai Jules-Courmont. D'une superficie généreuse, il est en parfait état et dispose de toutes les installations nécessaires pour accueillir votre activité dans les meilleures conditions. Grille de sécurité installée - Climatisation pour un confort optimal - - Proximité immédiate des transports et commerces Ne manquez pas cette occasion rare de vous installer dans l'une des adresses les plus prisées de Lyon. Contactez-nous pour une visite dès aujourd'hui ! RESTAURATION INTERDITE Frais de rédaction de bail : 2 400 TTC

Surface commerciale : 89 m²

Points fort :

Situé sur le quai Jules-Courmont, au coeur du 2e arrondissement de Lyon, ce local commercial en très bon état est prêt à accueillir votre entreprise.

Doté d'une grille de protection et d'une climatisation performante, ce local vous offre un environnement fonctionnel et sécurisé pour développer votre activité.

Idéale pour boutique, agence ou showroom, parfait pour capter une clientèle locale et touristique

Emplacement exceptionnel à saisir ! N'attendez plus pour organiser une visite.

Frais de rédaction de bail : 2 400 TTC

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.