

Brasserie licence IV 240 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce C1276796 postée le 17/septembre/2024

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : Une belle brasserie située au centre d'un quartier d'affaires, au pied de sièges sociaux prestigieux, métro et parc, hôtel 4 étoiles et parking sous terrain.

Une brasserie aujourd'hui trattoria bistronomique accueille 240 convives sur 300 m², avec une terrasse extérieure couverte et un jardin privatif verdoyant et ombragé. Cuisine ouverte de plain pied avec espace pizza, extraction, 2 chambres froides.

Bail neuf.

Le potentiel de développement est considérable.

Prix HH de 700 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **240**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 4 795 €

Éléments chiffrés :

CA	706 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **613 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.