

Brasserie licence IV 240 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1276796** postée le **17/septembre/2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : Une belle brasserie située au centre d'un quartier d'affaires, au pied de sièges sociaux prestigieux, métro et parc, hôtel 4 étoiles et parking sous terrain.

Une brasserie aujourd'hui trattoria bistronomique accueille 240 convives sur 300 m2, avec une terrasse extérieure couverte et un jardin privatif verdoyant et ombragé. Cuisine ouverte de plain pied avec espace pizza, extraction, 2 chambres froides.

Bail neuf.

Le potentiel de développement est considérable.

Prix HH de 700 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **240**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 4 795 €

Éléments chiffrés :

CA	706 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **613 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.