

## Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Lentilly (69210)

Annonce **C1276786** postée le **17/septembre/2024**

### Description de l'activité

Rhône - Lentilly (69210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant dans un lieu chargé d'histoire, au cœur d'un parc Fleurie.

Deux terrasses ombragées, une salle voûtée avec beaucoup de charme, une salle de réception avec un caveau de 40 places privatisable.

Pourvu d'une Licence IV, cet établissement est entièrement aux normes.

Bon chiffre d'affaires.

Faible loyer avec un appartement compris dans le bail.

Visite sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA	316 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Marcy-l'Étoile (69280), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Marcy-l'Étoile : **3 479 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**