

## Fromagerie, cave, vin, épicerie fine, fruits et légumes, Paimpol (22500)

Annonce C1276675 mise à jour le 01 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Paimpol (22500) : A vendre un fonds de commerce de fromagerie, cave à vin, épicerie fine, fruits et légumes situé dans une commune attractive de la côte du Goëlo.

Clientèle au fort pouvoir d'achat et amatrice de bons produits.

Le magasin est fermé 5 semaines pour congés annuels.

EBE reconstitué de 63 000 €.

Il n'y a pas de salarié à reprendre, etc.

Possibilité d'acquérir les murs à rénover (3 chambres, salon, séjour, sdb et grenier à aménager).

Idéal pour une personne seule avec un apprenti ou un couple.

Le prix du fonds de commerce est de 165 000 €, les frais d'agence inclus.

**Surface commerciale :** 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 120 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **165 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Paimpol : **8 241 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.