

Restaurant dans l'Hérault (34)

Annonce C1276646 postée le 16/septembre/2024

Description de l'activité

Un bel établissement très bien géré depuis une dizaine d'années est situé les pieds dans l'eau de la lagune de Thau.

Il jouit d'une excellente réputation ce qui lui vaut une belle clientèle d'habitues.

Emplacement de 1er ordre et très bonne rentabilité avec une équipe en place.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 25 007 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2023 | 634 000 € |
| EBC en 2023 | 133 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.