

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1276622** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Emplacement pour différents types de restaurations, salon de thé, restauration du midi, snacking, brasserie, etc. Licence IV. Rue principale, bonne visibilité.

Etablissement fermé 2 jours consécutifs par semaine.

A redynamiser.

Logement, cour intérieure et dépendances.

En vente murs et fonds.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 9 970 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2024 | 110 000 € |
| EBE en 2024 | 44 000 € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **72 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.