

Bar, PMU, Loto 70 places dans une commune de 3 000 habitants,, Précigné (72300)

Annonce **C1276550** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Sarthe - Précigné (72300) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ situé dans le centre bourg, dans une commune de 3 000 habitants et toutes commodités.

Local de 100 m2 bénéficiant d'une belle visibilité en angle de rue.

Belle affaire saine, facilité pour ce garer.

Cet établissement ayant su fidéliser sa clientèle dispose, avec 70 places assises.

Fermé le lundi, mardi et dimanche après midi, le mercredi tout la journée, 4 semaines de congés non remplacés.

Faible loyer.

Possibilité de faire de la préparation et vente à pizza.

Cette affaire ne demande qu'a être développé ; chiffre d'affaires proche des 100 000 €.

Prix de vente de 77 000 €. Les honoraires de 7 000 € TTC sont compris et à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 450 €

Éléments chiffrés :

CA	100 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.