

Bureaux / Locaux professionnels, 842 m2, Hérouville-Saint-Clair (14200)

Annonce **C1276524** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Arthur Loyd Caen vous propose un nouveau programme Un immeuble à usage tertiaire et commercial en R+3En rez-de-chaussée, une surface privative de 203,75m2 à destination de local commercialAu premier et 2ème étages, surface privative de 226,55m2 chacunAu 3ème étage, une surface privative de 156,30m2 + 67m2 de terrasseChaque plateaux de bureaux sera livrés brut de béton avec fluide en attenteParking ; 1 place de stationnement par plateauHT/ m2Honoraires d'agence en sus à charge acquéreur

Surface commerciale : 226 m²

Surface totale : 842 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 890 009 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 852 950 €**
Montant honoraires : **2 %**

Localisation

Localisation : **Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : **22 263 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.