

Bureaux / Locaux professionnels, 842 m2, Hérouville-Saint-Clair (14200)

Annonce C1276524 postée le 16/septembre/2024

Description de l'activité

Arthur Loyd Caen vous propose un nouveau programme Un immeuble à usage tertiaire et commercial en R+3En rez-de-chaussée, une surface privative de 203,75m² à destination de local commercialAu premier et 2ème étages, surface privative de 226,55m² chacunAu 3ème étage, une surface privative de 156,30m² + 67m² de terrasseChaque plateaux de bureaux sera livrés brut de béton avec fluide en attenteParking ; 1 place de stationnement par plateauHT/ m²Honoraires d'agence en sus à charge acquéreur

Surface commerciale : 226 m²

Surface totale : 842 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 1 890 009 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 852 950 €

Montant honoraires : 2 %

Localisation

Localisation : Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : 22 263 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.