

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Antibes (06600)

Annonce **C1276520** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Vieil Antibes, snack, totalement rénové, idéalement situé, terrasse et parking. Vieil Antibes - snack complètement équipé, placé à proximité du port, dans une zone piétonne, entouré de commerces et de parkings. Cette affaire a été complètement rénovée. La cuisine est munie de plancha, salamandre, four, friteuse, hotte à charbon, meuble réfrigérés, lave main et plonge. La salle a une capacité d'une douzaine de places et la terrasse d'une vingtaine. L'activité fonctionne avec une clientèle locale et touristique, ce qui permet de travailler toute l'année. Eléments financiers : 150 000 EUR net vendeur 163 500 EUR honoraires du cabinet Cessiopro inclus Honoraires à charge de l'acquéreur de 9% TTC soit 7,50 % HT. Honoraires fixes à charge de l'acquéreur de 13 500 EUR TTC ou 11 250 EUR HT

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Éléments chiffrés :

CA	88 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 500 €**

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.