

## Fleuriste dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce C1276459 postée le 16/septembre/2024

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boutique de fleurs situé dans une ville dynamique sur une île des Charente-Maritime (17) de renom.

Boutique en activité depuis plusieurs années avec une clientèle fidèle.

Une surface de vente de 40 m<sup>2</sup> et un atelier de 40 m<sup>2</sup> et des annexes en très bon état général. Parking face à la boutique.

Un outil de travail en bon état (chambre froide, rénovation récente, etc).

CA supérieur à 280 000 €.

Belle opportunité dans un secteur commerçant.

Prix du fonds de commerce : 199 800 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 4 800 € TTC fixe à la charge de l'acquéreur, soit 195 000 € net vendeur.

**Surface commerciale :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Cadre de vie.
- Littoral atlantique.
- Zone de chalandise large.

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2023	284 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 800 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Fleuriste expérimenté.

### Localisation

---

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**