

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Presse dans une zone touristique,, Annot (04240)

Annonce **C1276431** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Annot (04240) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking, dépôt de presse situé entre Nice et Digne, proche de nombreuses stations de ski et du lac de Castillon.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Une activité très estivale de mai à octobre ; la population triple avec des grimpeurs, marcheurs, nombreux campings aux alentours.

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2024
290 000 € (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
3 € (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché : Commerce idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Annot (04240), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Annot : **1 081 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.