

## Bar, Brasserie avec terrasse dans une station balnéaire, en Charente Maritime (17)

Annonce C1276394 postée le 13/septembre/2024

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie dont la terrasse donne sur l'océan est idéalement placé dans une station balnéaire réputée.

Le grand et véritable logement avec deux chambres dispose lui aussi d'une vue mer.

La rentabilité de cette affaire qui flirte, aujourd'hui, avec les 130 K€ permet d'assurer une rémunération et capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 950 €

### Éléments chiffrés :

EBE	131 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**