

Bar, Tabac, Loto 50 places avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1276330** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

92 - ville résidentielle, bar, tabac, FDJ.

50 places et 20 en terrasse.

Commission tabac nette : 92.000 Euros, FDJ: 25.000 Euros. Tableterie : 27.600 Euros HT, bar : 167.000 Euros sur bilan.

2 kg café /jour.

Ferme 1/2 journée et 4 semaines /an.

Loyer / 3253 Euros HT.

Le bail sera neuf car en cours de renouvellement.

Pas de personnel à reprendre.

Grand pavillon de 4 pièces d'environ 150 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer annuel : 39 040 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **750 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.