

## Local commercial de 450 m2,, Valence (26000)

Annonce **C1276328** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

Local sécurisé, refait à neuf.

450 m2 avec la possibilité d'exploiter une surface mitoyenne supplémentaire de 250 m2 appartenant au même propriétaire.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 920 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **430 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**