

## Bar, Café, Tabac avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1276305** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bar tabac Française des jeux, très bien placé, axe de circulation important, facilité pour stationner, à reprendre à 2, logement de fonction 3 chambres, jardin. 7 semaines de congé et fermé le week-end. terrasse. commissions 166 000€, ebe 139 000€. possibilité d'acquisition des murs 210 500€ fai.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	271 000 €
Res. net en 2023	139 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **476 960 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.