

Hôtel bureau de 12 chambres avec piscine proche de Cholet (49280)

Annonce **C1276269** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire, proche de Cholet (49280), à 15 min d'un parc et à 25 min du Puy-du-Fou, pas de porte d'un hôtel de 12 chambres avec piscine privée.

L'établissement possède en plus un appartement de fonction en rez de jardin avec 2 chambres.

La clientèle du secteur est à la fois d'affaire et touristique.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Possibilité d'acheter les murs.

DPE : b

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 2 250 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **55 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.