

Local commercial , 42 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1276195** postée le **12/septembre/2024**

Description de l'activité

A Vendre Droit au bail Toulouse Hypercentre Alsace, Saint Georges, rue de la Pomme. Droit au bail d'un beau local commercial de 42m2 environ de surface de vente. Réserve en sous sol de 40m2 environ et réserve déportée su cour. Très belle vitrine de plus de 8ml. Locaux en excellent état, climatisés et sécurisés. Loyer de 1743.16 Euros par mois HC et HTPrix de cession : 100 000 Euros, hors droits et honorairesHonoraires agence à la charge du cessionnaire: 5 % HT du prix de cession + 30 % HT du loyer annuel HT HC

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer : 1 743 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **113 530 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.