

## Restaurant au cœur de Fribourg

Annonce **C1276182** postée le **12/septembre/2024**

---

### Description de l'activité

Restaurant de renom au cœur de Fribourg.

Opportunité de devenir propriétaire d'un restaurant établi et apprécié, situé dans une zone stratégique de Fribourg, à proximité des principales attractions et commerces de la ville.

Caractéristiques de l'établissement :

- Emplacement privilégié : Situé dans un quartier dynamique et très fréquenté, garantissant une forte affluence quotidienne, tant de la part des habitants locaux que des touristes.
- Capacité d'accueil : Le restaurant dispose d'environ 40 couverts répartis entre une salle principale élégamment décorée et une terrasse extérieure agréable, parfaite pour la saison estivale.
- Décoration et ambiance : Une ambiance chaleureuse et conviviale avec une décoration soignée qui reflète l'authenticité espagnole, alliant tradition et modernité. Les clients sont immédiatement transportés dans une atmosphère méditerranéenne.
- Cuisine équipée : La cuisine est entièrement équipée avec du matériel de haute qualité, prêt à l'emploi, incluant tout le nécessaire pour la préparation de plats traditionnels espagnols ainsi que d'autres spécialités.
- Clientèle fidèle : Le restaurant bénéficie d'une excellente réputation avec une clientèle régulière, ainsi qu'une notation favorable sur les plateformes d'avis en ligne.
- Potentiel de développement : Possibilité d'élargir l'offre avec des événements thématiques, des soirées musicales ou des services traiteur, augmentant ainsi les revenus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **357 400 €**

---

### Localisation

Localisation : **Fribourg, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**