

## Bar, Brasserie, Café, Restaurant licence IV avec terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1276170** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce d'un établissement de Bar, Brasserie, Restaurant, Café idéalement situé en plein coeur du centre-ville, à proximité des bureaux, et des transports en commun. Ce lieu bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un emplacement stratégique pour développer votre activité. L'établissement comprend une salle principale spacieuse, une terrasse ensoleillée, une cuisine équipée et une licence IV. Cette affaire clés en main offre un fort potentiel de développement et une rentabilité immédiate. Idéal pour un professionnel du secteur désireux de s'installer dans un environnement dynamique et touristique. Contactez-nous pour plus d'informations.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

A vendre fonds de commerce d'un établissement de Bar, Brasserie, Restaurant, Café idéalement situé en plein coeur du centre-ville, à proximité des bureaux, et des transports en commun.

Ce lieu bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un emplacement stratégique pour développer votre activité. L'établissement comprend une salle principale spacieuse, une terrasse ensoleillée, une cuisine équipée et une licence IV.

Cette affaire clé en main offre un fort potentiel de développement et une rentabilité immédiate. Idéal pour un professionnel du secteur désireux de s'installer dans un environnement dynamique et touristique.

Contactez-nous pour plus d'informations.

#### Éléments chiffrés :

CA	371 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **332 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**