

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris (75011)

Annonce **C1276167** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Paris (75011).

Caractéristiques :

- Capacité de 40 couverts, surface commerciale à optimiser.
- Cuisine ouverte entièrement équipée ; matériel et état général impeccables.
- Belle terrasse linéaire offrant un excellent appel de clientèle.
- Ouverture en coupure, fermé dimanche et lundi.
- Chiffre d'affaires actuel : 680 000 € HT.
- Loyer très avantageux.

Le restaurant clé en main est une opportunité dans le quartier.

Potentiel de développement important.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	700 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **448 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**