

Bar, Restaurant du midi 70 couverts avec terrasse dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1276159** postée le **12/septembre/2024**

Description de l'activité

Bar restaurant du midi du lundi au vendredi. Fermé le wd. Dans une zone géographique en plein développement cette affaire conviendra parfaitement à un couple qui souhaite s'installer avec une qualité de vie. Affaire saine dont la marge de progression est réelle. L'ensemble est bien agencé et fonctionnel pour travailler à deux. Salle d'environ 70 couverts plus une terrasse de 60 couverts. Prix de vente cohérent.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **70**

Loyer mensuel : 1 442 €

Éléments chiffrés :

CA 205 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.