Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar - brasserie avec terrasse sur un axe fréquenté,, Domfront en Poiraie (61700)

Annonce **C1276019** mise à jour le **28 mai 2026**

Description de l'activité

Domfront en Poiraie (61700) : Dans une agréable cité médiévale de l'Ouest du département de l'Orne (61), à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie.

Bel emplacement dans le centre-ville, sur un axe très fréquenté avec la possibilité de stationnement à proximité. Ville en développement sur le plan touristique (cité médiévale, etc).

Capacité de 40 places en intérieur et de 30 places en terrasse.

Chiffre d'affaires élevé.

Bonne rentabilité.

Prix net vendeur : 90 000 € + 6% TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Points fort :
- Excellent emplacement.
- Terrasse.
- Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 550 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**95 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Domfront en Poiraie (61700), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à Domfront en Poiraie : **4 250 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.