

Tabac, Presse, PMU, Loto, 60 m2 dans le centre ville,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1275948** postée le **11/septembre/2024**

Description de l'activité

Gironde (33) : Une affaire de tabac, loto, presse, PMU situé dans le centre de Bordeaux (33000), proche d'un hôpital.

Affaire bien agencée et sécurisée avec clientèle agréable, sans concurrence proche.

Fermeture le dimanche plus cinq semaines de congés dans l'année.

Pas de personnel.

CA 2023 de 163 000 € dont 93 000 € de commissions avec un EBER de 70 000 €.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 690 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	158 000 €
EBE en 2023	72 000 €
Res. net en 2023	71 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **285 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.