Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Brasserie dans un centre commercial, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1275899** postée le **11/septembre/2024**

## Description de l'activité

A vendre une brasserie située dans un important centre commercial de Haute-Savoie.

Affaire en progression de C.A.

Restauration simple de type brasserie, avec service le midi uniquement.

75 places assises. Agencement de qualité.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Nombre de places en salle : **75**

**Loyer annuel :** 34 622 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 507 000 € | 580 000 € | 597 000 € |
| € | € | € |
| 159 000 € | 184 000 € | 142 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **528 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **211 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**